

1. 「活用可能な財産の算定」

項目	金額
資産 (a)	617,106,135
負債 (b)	31,222,238
基本金 (c)	134,888,730
国庫補助金等特別積立金 (d)	13,445,631
合計 (a - b - c - d)	437,549,536

- 手入力 (必須入力) するセルです (※「社会福祉法人の財務諸表等電子開示システム」掲載版では、他シートを参照するための計算式が設定されていますので、手入力は不要となります。)
- 計算式が設定されており、入力することはできません。
- 手入力するセルです。(不明の場合は、記載要領に従って入力してください)
- 合計額を算出するための計算式が設定されており、入力することはできません。
- プルダウンリストから選択するセルです。直接入力することはできません。

2. 「社会福祉法に基づく事業に活用している不動産等」

(1) 財産目録における貸借対照表価額

合計 (a)	112,645,301
--------	-------------

(2) 対応負債

項目	金額
1年以内返済予定設備資金借入金	0
1年以内返済予定リース債務	0
設備資金借入金	0
リース債務	0
合計 (b)	0

(3) 合計

項目	金額
財産目録合計 (a)	112,645,301
対応負債合計 (b)	0
対応基本金 (c)	134,888,730
国庫補助金等特別積立金 (d)	13,445,631
合計 (a - b - c - d)	0

3. 「再取得に必要な財産」

(1) 将来の建替費用

財産の名称等	取得年度	建設時延べ面積 (小数点以下第4位を四捨五入)	建設時自己資金	大規模修繕実績額	減価償却累計額	建設単価等上昇率				自己資金比率				合計額		
						①建設工事費デフレクター		②1㎡当たり単価上昇率		③一般的自己資金比率		④建設時自己資金比率				
						一般的1㎡当たり単価 (a)	当該建物の建設時取得単価 (b)	建設時延べ床面積 (c)	a/(b/c)	①、②のいずれか高い方の率	建設時自己資金 (d)	d/b	③、④のいずれか高い方の率			
中台育心園本館新設工事	1979	946,9640	9,414,580	24,402,662	102,558,075	1,559	290,000	105,973,580	946,964	2,591	2,591	24%	9,414,580	8.9%	24.0%	63,774,713
園本館増築工事 (浴室・洗濯室・機能訓練室)	1980	233,0100	3,373,000	4,044,180	30,296,697	1,431	290,000	31,640,000	233,010	2,136	2,136	24%	3,373,000	10.7%	24.0%	15,531,298
作業所倉庫	1983	69,5604	1,090,000	2,465,274	1,939,999	1,422	290,000	1,940,000	69,560	10,398	10,398	24%	1,090,000	56.2%	56.2%	11,336,725
園本館改築工事 (大ホール・男子シール棟)	1995	288,3400	29,578,500	59,275,425	59,275,425	1,186	290,000	85,870,500	288,340	0,974	1,186	24%	29,578,500	34.4%	34.4%	24,183,424
園本館改築工事 (女子シール棟)	1996	49,5690	15,935,654	10,459,718	10,459,718	1,183	290,000	15,935,654	49,569	0,902	1,183	24%	15,935,654	100.0%	100.0%	12,373,846
本館増築工事	1997	29,8100	2,710,000	7,751,637	7,751,637	1,174	290,000	8,000,000	29,810	1,081	1,174	24%	2,710,000	33.9%	33.9%	3,085,043
焼天新築工事(GH+H+I工)	2010	230,9710	28,563,367	13,766,756	13,766,756	1,154	290,000	39,254,901	230,971	1,706	1,706	24%	28,563,367	72.8%	72.8%	17,097,870
プレス(厨房裏)	1981		360,000		359,999	1,425	290,000	360,000			1,425	24%	360,000	100.0%	100.0%	512,998
厨房倉庫・休憩室(プレハブ) 19.835	1982		500,000		499,999	1,422	290,000	500,000			1,422	24%	500,000	100.0%	100.0%	710,998
格納庫(あびみ裏)	1982		180,000		179,999	1,422	290,000	180,000			1,422	24%	180,000	100.0%	100.0%	255,998
作業小屋 (瑞合脇)	1982		606,000		605,999	1,422	290,000	606,000			1,422	24%	606,000	100.0%	100.0%	861,730
木工室 12.96	1985		414,400		414,399	1,398	290,000	414,400			1,398	24%	414,400	100.0%	100.0%	579,329
物置	1985		230,000		229,999	1,398	290,000	230,000			1,398	24%	230,000	100.0%	100.0%	321,538
火災通報装置	1987		270,000		269,999	1,382	290,000	270,000			1,382	24%	270,000	100.0%	100.0%	373,138
物置 (浴室側) 8.64	1991		669,500		669,499	1,214	290,000	669,500			1,214	24%	669,500	100.0%	100.0%	812,771
パワースタイル型消防設備	1993		1,246,300		1,246,299	1,191	290,000	1,246,300			1,191	24%	1,246,300	100.0%	100.0%	1,484,342
運動場倉庫 3.24	1994		246,170		246,169	1,187	290,000	246,170			1,187	24%	246,170	100.0%	100.0%	292,202
養老舎	1994		518,478		518,477	1,187	290,000	518,478			1,187	24%	518,478	100.0%	100.0%	615,432
キュービクル	1995		3,708,000		3,707,999	1,186	290,000	3,708,000			1,186	24%	3,708,000	100.0%	100.0%	4,397,686
園本館お掃除用車庫	1996		7,828,000		7,827,999	1,183	290,000	7,828,000			1,183	24%	7,828,000	100.0%	100.0%	9,260,522
給水衛生設備電源	1996		151,800		151,799	1,183	290,000	151,800			1,183	24%	151,800	100.0%	100.0%	179,578
避雷針アース	1996		177,159		177,158	1,183	290,000	177,160			1,183	24%	177,160	100.0%	100.0%	209,579
受水槽	2014		1,233,014		633,359	1,081	290,000	1,233,014			1,081	24%	1,233,014	100.0%	100.0%	684,661
GH焼天火災通報装置及びスプリンクラー	2014		2,540,000		2,248,967	1,081	290,000	2,540,000			1,081	24%	2,540,000	100.0%	100.0%	2,431,133
パン工房スプリンクラー	2014		2,212,000		1,958,542	1,081	290,000	2,212,000			1,081	24%	2,212,000	100.0%	100.0%	2,117,183
遊戯所兼駐車場倉庫 7.9118	2015		429,140		409,140	1,079	290,000	429,165			1,079	24%	429,165	100.0%	100.0%	441,462
GH千原火災通報装置	2017		1,134,000		637,875	1,056	290,000	1,134,000			1,056	24%	1,134,000	100.0%	100.0%	673,586
中台育心園パワースタイル型スプリンクラー設備	2017		46,969,200		23,973,863	1,056	290,000	46,969,200			1,056	24%	46,969,200	100.0%	100.0%	25,316,399
大食堂入口引戸	2018		464,400		116,681	1,022	290,000	464,400			1,022	24%	464,400	100.0%	100.0%	119,247
合計																200,034,401

※ 割合は小数点第4位四捨五入。  
※ 行が不足する場合は適宜追加すること。

(3) 設備・車輦等の更新に必要な費用

合計	62,968,143
----	------------

(4) 合計

項目	金額
将来の建替費用	200,034,401
大規模修繕に必要な費用	13,054,350
設備・車輦等の更新に必要な費用	62,968,143
合計	276,056,894

4. 「必要な運転資金」

項目	金額	月数	合計額
年間事業活動支出	204,472,831	12	51,118,207

5. 「計算の特例」

項目	金額	月数	合計額
年間事業活動支出	-	12	-

6. 「社会福祉充実残額」

項目	金額	控除対象財産計	計算の特例適用
活用可能な財産	437,549,536		
社会福祉法に基づく事業に活用している不動産等	0		※「5. 計算の特例」の適用有無を
再取得に必要な財産	276,056,894	327,175,101	変更する場合、以下のセルから選択すること。
必要な運転資金	51,118,207		
計算の特例			
合計	110,370,000		適用する

7. 「現況報告書に記載する「社会福祉充実残額」

項目	金額
社会福祉充実残額	110,370,000
社会福祉充実計画用財産	44,630,000
合計	65,740,000

(2) 大規模修繕に必要な費用

減価償却累計額 (a)	一般的大規模修繕費用比率 (b)	大規模修繕実績額	合計額①	※大規模修繕額が不明な場合		合計額 (①、②のいずれか)
				貸借対照表価額 (c)	合計額② ( (a×b) × c / (a+c) )	
102,558,075	23%	24,402,662	0	3,415,505	760,247	0
30,296,697	23%	4,044,180	2,924,060	1,343,303	295,842	2,924,060
1,939,999	23%	2,465,274	0	1	0	0
59,275,425	23%	-	-	26,595,075	4,222,403	4,222,403
10,459,718	23%	-	-	5,475,936	826,677	826,677
7,751,637	23%	-	-	248,363	55,350	55,350
13,766,756	23%	-	-	25,488,145	2,055,908	2,055,908
359,999	23%	-	-	1	0	0
499,999	23%	-	-	1	0	0
179,999	23%	-	-	1	0	0
605,999	23%	-	-	1	0	0
414,399	23%	-	-	1	0	0
229,999	23%	-	-	1	0	0
269,999	23%	-	-	1	0	0
669,499	23%	-	-	1	0	0
1,246,299	23%	-	-	1	0	0
246,169	23%	-	-	1	0	0
518,477	23%	-	-	1	0	0
3,707,999	23%	-	-	1	0	0
7,827,999	23%	-	-	1	0	0
151,799	23%	-	-	1	0	0
177,159	23%	-	-	1	0	0
633,359	23%	-	-	599,655	70,845	70,845
2,248,967	23%	-	-	291,033	59,267	59,267
1,958,542	23%	-	-	253,458	51,615	51,615
409,140	23%	-	-	20,025	4,390	4,390
637,875	23%	-	-	496,125	64,186	64,186
23,973,863	23%	-	-	22,995,337	2,699,586	2,699,586
116,681	23%	-	-	347,719	20,093	20,093
合計						13,054,350